

STUDIO CONTI STP S.N.C.
DEI DOTTORI ALESSANDRO CONTI E MARCO CONTI
4 4 1 2 1 F E R R A R A VIA BORGO DEI LEONI 39 TEL. 0 5 3 2 2 0 7 6 2 0

4 7 1 2 2 F O R L I '
VIA LEO GRAMELLINI 12
TEL. 0543 774207

2 0 1 2 1 M I L A N O
VIA BORGONUOVO 10
TEL. 02 65560306

3 5 1 3 1 P A D O V A
PIAZZA DE GASPERI 12
TEL. 049 654535

4 5 1 0 0 R O V I G O
CORSO DEL POPOLO 104
TEL. 0425 27507

ALESSANDRO CONTI DOTT. COMM.

MARCO CONTI DOTT. COMM.

COLLABORATORI

CAROLINA CONTI DOTT. COMM.

NICOLÒ CONTI DOTT. COMM.

TOMMASO CONTI DOTT. COMM.

Ferrara, li 13/01/2026

A TUTTI I CLIENTI

DELLO STUDIO INTESTATO

Loro sedi.

Oggetto: Principali misure della Legge di bilancio 2026.

Di seguito, le principali misure, in estrema sintesi, della Legge di bilancio 2026, dopo l'approvazione definitiva da parte dei due rami del Parlamento.

Misure fiscali e sostegno al reddito

Riduzione aliquote Irpef

Riduzione della seconda aliquota dell'IRPEF - scaglione tra 28 e 50mila euro - che passa dal 35% al 33%. La riduzione sarà sterilizzata solo per i redditi superiori a 200mila euro.

Conferma dei bonus ristrutturazione 50% prima casa e 36% dalla seconda in poi

Confermata per il 2026 la disciplina in merito al bonus ristrutturazione sulla prima casa al 50% e al 36% dalla seconda in poi e il bonus mobili fino a 5mila euro. A breve seguirà nuova circolare dello Studio di approfondimento.

Affitti brevi

Cambia la normativa sugli affitti brevi. Dal terzo immobile scatta l'attività di impresa con obbligo di apertura della partita iva (prima dal quinto).

Flat tax

Confermato l'innalzamento a 35mila euro della soglia di redditi da lavoro dipendente o da pensione entro la quale si può beneficiare della cosiddetta flat tax al 15% sui redditi da lavoro autonomo prevista dal regime forfettario: al superamento della soglia dei 35mila euro di redditi da lavoro dipendente o da pensione, si è esclusi dalla possibilità di applicare il regime forfettario sui redditi da lavoro autonomo.

Famiglie, lavoro e politiche sociali

Revisione calcolo ISEE

Al fine di favorire l'accesso a determinate prestazioni agevolate si introduce una revisione della disciplina per il calcolo dell'ISEE. In particolare, viene innalzata da 52.500 a 91.500 euro la soglia del valore della prima casa esclusa dal calcolo ISEE (tetto innalzato fino a 120mila euro per i nuclei residenti nelle città metropolitane).

STUDIO CONTI STP S.N.C. DEI DOTTORI ALESSANDRO CONTI E MARCO CONTI

Bonus mamme

Per il 2026, rispetto al 2025, viene rafforzato il bonus mamme, che passa da 40 a 60 euro mensili a favore delle lavoratrici con almeno due figli e reddito fino a 40mila euro. Potenziati anche il congedo parentale e il congedo per malattia dei figli minori.

Bonus libri

Le famiglie con ISEE fino a 30mila euro potranno inoltre beneficiare del bonus libri comunale per l'acquisto di libri scolastici per le scuole superiori e di un contributo fino a 1.500 euro per chi sceglie le scuole paritarie (medie e primo biennio superiori).

Carta dedicata a te

Rifinanziata per gli anni 2026 e 2027 la "Carta dedicata a te", un contributo di 500 euro per le famiglie con ISEE non superiore a 15mila euro per l'acquisto di beni alimentari di prima necessità.

Sostegno a genitori separati

Istituito il fondo per il sostegno abitativo dei genitori separati e divorziati con una dotazione di 20 milioni a decorrere dal 2026 e un fondo per il sostegno del caregiver familiare (1,15 milioni per il 2026).

Imprese

Iper ammortamento/Transizione 5.0

Dopo una serie di modifiche, rispetto alla versione originaria, di cui alla nostra precedente circolare del 10/12/2025, è stato definitivamente approvato, su un orizzonte triennale, il regime di iper-ammortamento per gli investimenti in beni strumentali funzionali alla trasformazione tecnologica e/o digitale delle imprese (Industria 4.0), effettuati tra il 1° gennaio 2026 al 30 settembre 2028. Tale disposizione prevede una maggiorazione del costo fiscalmente ammortizzabile: +180 % fino a 2,5 M€, +100 % tra 2,5 e 10 M€ e +50 % da 10 a 20 M€ per investimenti in beni materiali e immateriali nuovi tra il 1° gennaio 2026 e il 30 settembre 2028. Su tale argomento seguirà a breve un' apposita nostra nuova circolare di approfondimento.

Credito d'imposta ZES

Rifinanziato il credito d'imposta nella Zona economica speciale unica (ZES unica Mezzogiorno), il credito d'imposta per le imprese che operano o si insediano nelle Zone logistiche semplificate (ZLS).

Nuova Sabatini

Rifinanziati anche i contratti di sviluppo e la misura agevolativa "Nuova Sabatini" per il sostegno agli investimenti in beni strumentali da parte di micro, piccole e medie imprese.

Credito d'imposta per agricoltura, pesca e acquacoltura

Per le imprese agricole, introdotto un credito d'imposta alle imprese che investono in beni strumentali nuovi nei settori agricolo, ittico e dell'acquacoltura.

Ecobonus per le aziende

Prorogata al 2026 la detrazione del 36 % per interventi di riqualificazione energetica su edifici a uso commerciale. Su tale argomento seguirà a breve un' apposita nostra nuova circolare di approfondimento.

STUDIO CONTI STP S.N.C. DEI DOTTORI ALESSANDRO CONTI E MARCO CONTI

Sgravi per l'assunzione di giovani e donne svantaggiate

Esonero contributivo totale per l'assunzione a tempo indeterminato di giovani under 30 e del 50 % per l'assunzione di donne in condizioni di svantaggio a decorrere dal 2026.

Esonero contributivo per madri lavoratrici

Esenzione integrale dei contributi previdenziali a carico delle madri con almeno tre figli minori per il triennio 2026-2028; l'esonero è riconosciuto al datore di lavoro per le assunzioni dal 2026.

Fringe benefit

La Legge di Bilancio 2026, sul tema dei Fringe benefit esenti da tassazione non modifica l'impianto agevolativo già introdotto per il triennio 2025-2027, confermando le soglie di esenzione differenziate, in base anche alla presenza di figli fiscalmente a carico.

In particolare, anche per il periodo d'imposta 2026 restano applicabili i seguenti limiti:

- 1.000 euro annui per la generalità dei lavoratori dipendenti;
- 2.000 euro annui per i lavoratori con figli fiscalmente a carico.

Detassazione premi di produttività

Imposta sostitutiva dell'1% ai premi di produttività fino a 5.000,00. Su tale argomento seguirà prossimamente una nostra circolare di approfondimento.

Regime fiscale agevolato su rinnovi contrattuali

La **Manovra 2026** potenzia la tassazione piatta agevolata sugli **aumenti di stipendio legati al rinnovo contrattuale**. Si tratta di una flat tax al 5% prevista solo per i lavoratori dipendenti del privato, limitata alle RAL fino a 33 mila euro ed ai rinnovi CCNL 2024, 2025 e 2026.

Imposta sostitutiva per straordinari

La **Legge di Bilancio 2026** ha confermato la **detassazione delle prestazioni straordinarie**, lavoro festivo e notturno attraverso l'introduzione di una flat tax al 15% che si applicherà per tutto il 2026. Nel settore privato la misura si applica ai lavoratori dipendenti con un reddito complessivo annuo **fino a 40.000 euro**. Le somme percepite per straordinari, turni notturni e lavoro nei giorni festivi non sono più tassate, quindi, con le aliquote progressive IRPEF, né assoggettate alle addizionali regionali e comunali, ma con **un'unica imposta sostitutiva del 15%**. Il vantaggio fiscale, tuttavia, non è illimitato: il risparmio massimo ottenibile grazie alla flat tax non potrà superare i **1.500 euro annui** per ciascun lavoratore.

Assegnazione e cessione agevolata di beni ai soci

Prorogata l'assegnazione e cessione agevolata di beni ai soci: le società di persone e di capitali possono assegnare o cedere ai soci beni immobili o mobili non strumentali (o trasformarsi in società semplice) entro il 30 settembre 2026, applicando un'imposta sostitutiva agevolata dell'8 % o del 10,5 % per società non operative.

Estromissione agevolata dei beni dell'impresa individuale

Proroga dell'estromissione agevolata dei beni dell'impresa individuale: gli imprenditori individuali possono estromettere immobili strumentali che rientravano nel patrimonio dell'impresa già al 30 settembre 2025 versando un'imposta sostitutiva dell'8 %. Le estromissioni possono essere effettuate dal 1° gennaio 2026 al 31 maggio 2026.

STUDIO CONTI STP S.N.C.
DEI DOTTORI ALESSANDRO CONTI E MARCO CONTI

Affrancamento di riserve e saldi attivi

Si possono liberare riserve in sospensione d'imposta e saldi di rivalutazione pagando un'imposta sostitutiva del 10 %, consentendo così la distribuzione o l'utilizzo senza oneri futuri.

Riforma della tassazione di dividendi e plusvalenze

La PEX (participation exemption), che consiste nell'esclusione dal reddito del 95% dell'importo dei dividendi o delle plusvalenze, è riconosciuta solo se la partecipazione è pari o superiore al 5 % del capitale della società partecipata o se il valore fiscale della partecipazione è pari o superiore a 500mila euro; se la partecipazione è, invece, inferiore a tali soglie, i dividendi e le plusvalenze realizzati su tale partecipazione sono interamente imponibili.

Affrancamento partecipazioni e terreni

La Legge di Bilancio 2026 ha innalzato dal 18% al 21% l'aliquota dell'imposta sostitutiva da applicarsi per la rivalutazione delle partecipazioni con scadenza 30 novembre 2026. Resta invariata al 18% l'aliquota da applicarsi per la rivalutazione dei terreni.

Buoni Pasto

La soglia esentasse dei buoni pasto elettronici per i dipendenti passa da 8 euro a 10 euro.

Spedizioni extra UE

Introdotta un contributo di 2 euro su tutte le spedizioni di valore inferiore a 150 euro provenienti da paesi extra UE.

Regime di Ventilazione dell'IVA

Si segnala che l'ipotizzata abrogazione del regime di ventilazione dell'IVA non ha avuto seguito. E, quindi, i commercianti al minuto, tra cui le Farmacie, potranno continuare ad usufruire di tale regime.

Pace fiscale

Rottamazione-quinquies e definizione agevolata

Vengono introdotti interventi di pacificazione fiscale rivolti ai contribuenti per i carichi affidati all'agente della riscossione fino al 31 dicembre 2023. Questi ultimi potranno essere definiti in una unica soluzione oppure pagati in 9 anni, in 54 rate bimestrali uguali. La misura è rivolta ai contribuenti che hanno presentato la dichiarazione ma hanno omesso il pagamento. Vi è la possibilità di aderire alla misura anche per gli enti locali.

Rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti, Vi saluto cordialmente.

Marco Conti